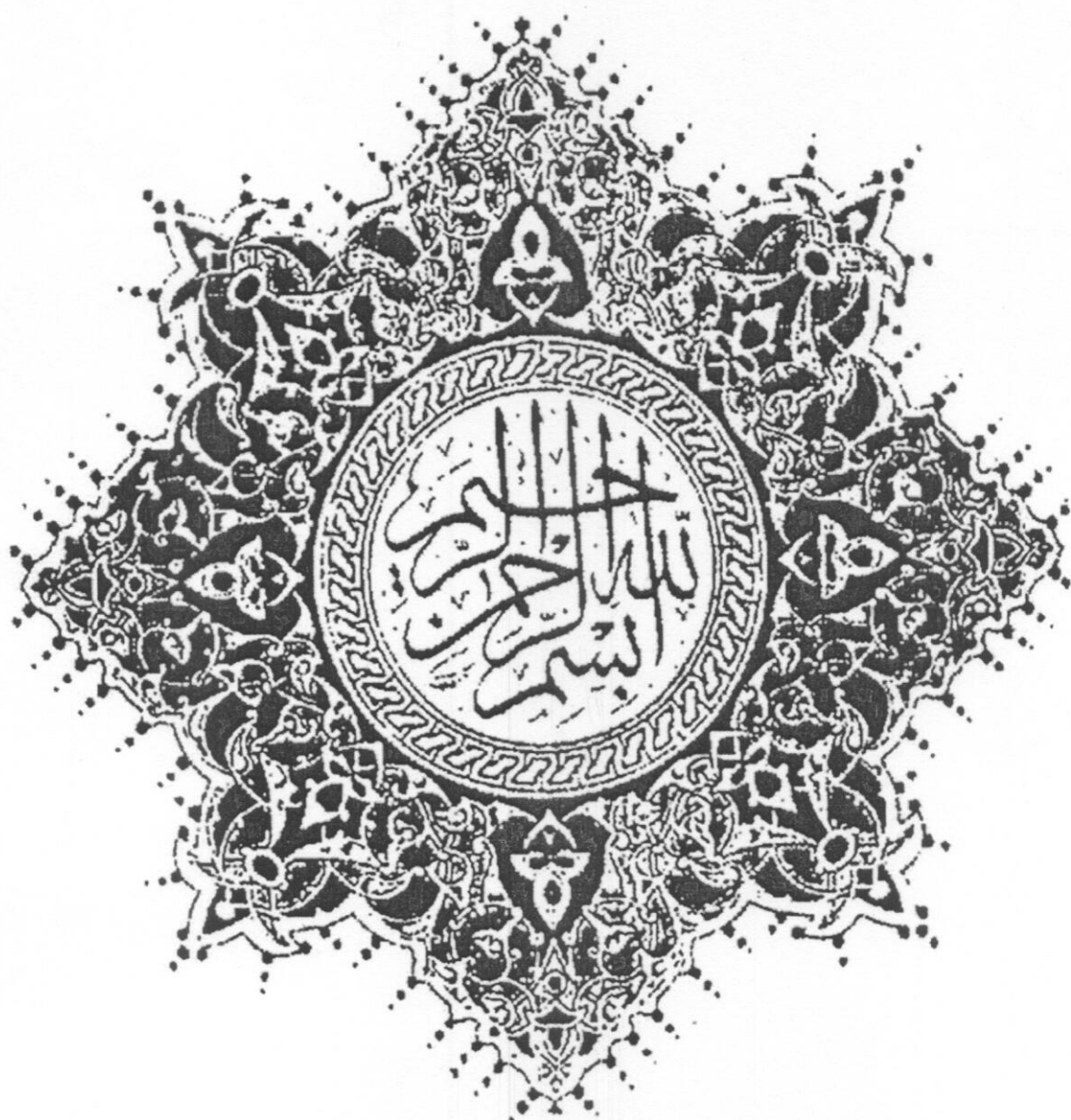




## **گزارش عملکرد مدیر صندوق**

**به دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق**

**سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان**

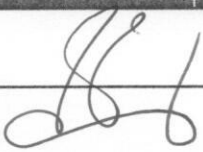
**برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱**

## دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری

### اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان

بدینوسیله گزارش عملکرد مدیر صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد. گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های مدیر صندوق به دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را درخصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد مدیر فراهم می‌آورد.

اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی صندوق می‌باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد مدیر و در جهت حفظ منافع صندوق و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه صندوق تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ به تایید مدیر رسیده است.

| مدیران صندوق | به نمایندگی            | امضا                                                                                |
|--------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| مازیار فرخی  | شرکت تامین سرمایه امید |  |

## ۱. مقدمه

صندوق‌های سرمایه‌گذاری از جمله نهادهای مالی هستند که فعالیت اصلی آنها سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار شامل سهام، حق تقدم سهام و اوراق بهادار با درآمد ثابت می‌باشد. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در واقع مالکان صندوق بوده به نسبت سرمایه‌گذاری خود در سود و زیان صندوق شریک هستند. مدیران سرمایه‌گذاری این صندوق‌ها از بین متخصصان مالی با تجربه انتخاب می‌شوند و با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود تا بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد.

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان از جمله نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد. این صندوق، از نوع صندوق‌های سرمایه‌گذاری بازارگردانی بوده و با هدف مشخص بازارگردانی مجموعه‌ای از سهام اعلام شده در امیدنامه صندوق، در بورس تهران و فرابورس ایران تاسیس شده است. بنابراین صندوق به غیر از سهام و حق تقدم خرید سهام موضوع بازارگردانی مندرج در امیدنامه، در سایر سهام و حق تقدم خرید سهام سرمایه‌گذاری نمی‌کند و تنها در راستای اجرای تعهدات و مدیریت نقدینگی دارایی‌های خود به منظور اجرای صحیح تعهدات بازارگردانی در سپرده‌های بانکی و اوراق تعیین شده سرمایه‌گذاری می‌نماید.

## ۲. اهداف و استراتژی‌های صندوق

هدف از تشکیل صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و خرید و فروش اوراق بهادار در چارچوب تعهدات بازارگردانی مطابق اوراق تعیین شده در امیدنامه صندوق و کسب منافع از این محل است. همچنین در صورتی که صرفه و صلاح صندوق ایجاب کند، صندوق در قبال دریافت کارمزد در تعهد پذیرهنویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار موضوع بازارگردانی مشارکت کرده، که در این صورت وجوه جمع‌آوری شده و سایر دارایی‌های صندوق، پشتوانه این تعهد خواهد بود. باتوجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. انباشته شدن سرمایه در صندوق، مزیت‌های متعددی نسبت به سرمایه‌گذاری انفرادی سرمایه‌گذاران دارد:

- ✓ اولاً، هزینه بکارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه اوراق بهادار بین همه سرمایه‌گذاران تقسیم می‌شود و سرانه هزینه هر سرمایه‌گذار کاهش می‌یابد.
- ✓ ثانیاً، صندوق از جانب سرمایه‌گذاران کلیه حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود سهام و کوپن اوراق بهادار را انجام می‌دهد و در نتیجه سرانه هزینه هر سرمایه‌گذار برای انجام سرمایه‌گذاری کاهش می‌یابد.
- ✓ ثالثاً، امکان سرمایه‌گذاری مناسب و متنوع‌تر دارایی‌ها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه‌گذاری کاهش می‌یابد. البته لازم به ذکر می‌باشد سرمایه‌گذاری در این صندوق نیز، همانند سایر صندوق‌های سرمایه‌گذاری، بدون ریسک نیست.

## ۳. تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان در تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۹ تحت شماره ۳۶۰۱۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۹۳۵۶۷۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران ثبت شده و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۸ تحت شماره ۱۱۳۳۹ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری منابع سرمایه‌گذاران و اختصاص آنها به خرید انواع اوراق بهادار تعیین شده در امیدنامه صندوق و انجام تعهدات بازارگردانی، و فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیرهنویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار موضوع بازارگردانی و تامین

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان

برای دوره مالی یک ساله منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱

منافع سرمایه‌گذاران می‌باشد. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در اجرای موضوعات فعالیت یاد شده، موارد زیر را رعایت می‌کند:

- ❖ سهام شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر،
  - ❖ حق تقدم خرید سهام شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر،
  - ❖ اوراق مشارکت، اوراق صکوک و اوراق بهادار رهنی و سایر اوراق بهاداری که مجوز انتشار آن‌ها از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد، سود حداقلی برای آنها مشخص شده باشد و پرداخت اصل سرمایه‌گذاری و سود آنها تضمین شده یا برای پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری وثایق کافی وجود داشته باشد و یکی از موسسات معتبر بازخريد آنها را قبل از سررسيد تعهد کرده و یا امکان تبدیل کردن آنها به نقد در بازار ثانویه مطمئن وجود داشته باشد،
  - ❖ گواهی‌های سپرده منتشره توسط بانک‌ها یا موسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران،
  - ❖ هر نوع سپرده‌گذاری نزد بانک‌ها و موسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران،
- مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه ۳ سال است و مطابق ماده ۴۹ اساسنامه قابل تمدید می‌باشد. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان خرمشهر، نبش خیابان شکوه، پلاک ۲ واقع شده است.

### ۴. ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

**مجمع صندوق**، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. فقط دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز از حق رای در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رای بوده‌اند شامل اشخاص زیر است:

| ردیف | نام دارندگان واحدهای ممتاز | تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک | درصد واحدهای ممتاز تحت تملک |
|------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ۱    | شرکت تأمین سرمایه امید     | ۱۳۹.۹۹۰                      | ۹۹.۹٪                       |
| ۲    | حبیب‌رضا حدادی             | ۱۰                           | ۰.۱٪                        |
|      | جمع                        | ۱۴۰.۰۰۰                      | ۱۰۰٪                        |

**مدیر صندوق**، شرکت تأمین سرمایه امید است که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۲۳ با شماره ثبت ۴۱۸۲۲۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارتست از: خیابان خرمشهر، خیابان شکوه، پلاک ۲.

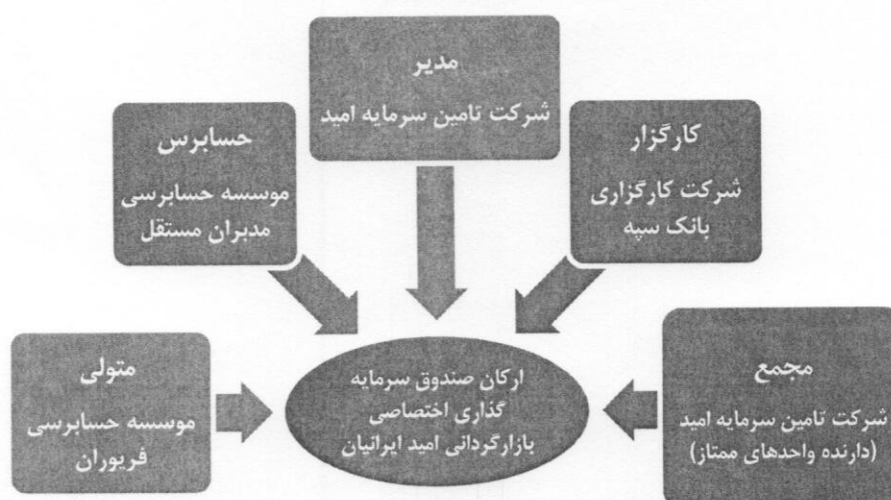
**متولی صندوق**، موسسه حسابرسی فریوران است که در تاریخ ۱۳۶۶/۰۴/۲۳ با شماره ثبت ۳۳۰۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از: تهران، شهرک قدس، خیابان خوردین، خیابان توحید ۱، پلاک ۱، طبقه ۵.

**حسابرس صندوق**، موسسه حسابرسی مدبران مستقل است که در تاریخ ۱۳۷۹/۰۴/۲۵ به شماره ثبت ۱۲۰۹۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهر تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از: تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان شهید سرافراز، پلاک ۱۱، واحد ۷ و ۱۳.

به طور کلی ارکان صندوق به صورت شکل زیر می‌باشد:

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان

برای دوره مالی یک ساله منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱



### ۵. واحدهای سرمایه‌گذاری

صندوق دارای دو نوع واحد سرمایه‌گذاری عادی و ممتاز است. واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز در وهله اول متعلق به مؤسسان است. این واحدها غیر قابل ابطال ولی قابل انتقال می‌باشد. مجمع صندوق از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل شده از حق رأی در مجمع برخوردار خواهند بود. تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ برابر ۲۰۰.۰۰۰ واحد می‌باشد. ترکیب واحدهای سرمایه‌گذاری عادی و ممتاز صندوق به شرح جدول زیر می‌باشد:

| نوع واحدهای سرمایه‌گذاری | تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری | درصد تملک |
|--------------------------|----------------------------|-----------|
| ممتاز                    | ۱۴۰.۰۰۰                    | ۷۰٪       |
| عادی                     | ۶۰.۰۰۰                     | ۳۰٪       |
| جمع                      | ۲۰۰.۰۰۰                    | ۱۰۰٪      |

وضعیت تملک واحدهای سرمایه‌گذاری به تفکیک اشخاص حقیقی و حقوقی در پایان دوره مالی به شرح ذیل است:

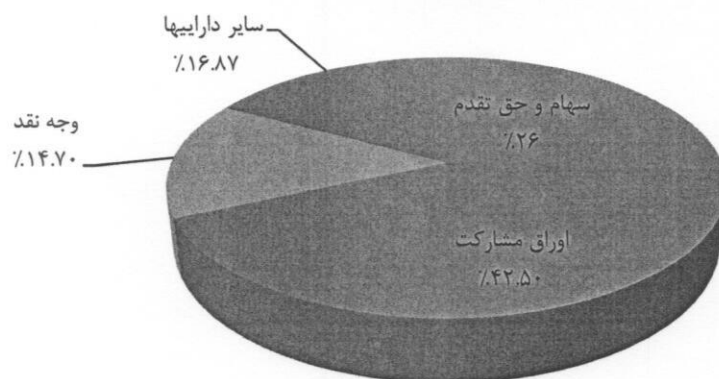
| نوع واحدهای سرمایه‌گذاری | تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری | درصد تملک |
|--------------------------|----------------------------|-----------|
| حقوقی                    | ۱۹۹.۹۹۰                    | ۹۹.۹۵٪    |
| حقیقی                    | ۱۰                         | ۰.۰۵٪     |
| جمع                      | ۲۰۰.۰۰۰                    | ۱۰۰٪      |

## ۶ وضعیت دارایی‌های صندوق

جدول زیر ترکیب دارایی‌های صندوق در پایان سال مالی را نشان می‌دهد

| در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۳۱      |                    | عنوان          |
|--------------------------|--------------------|----------------|
| نسبت از کل دارایی (درصد) | مبلغ (میلیون ریال) |                |
| ۲۵.۹                     | ۵۹.۴۶۰             | سهام و حق تقدم |
| ۴۲.۵۴                    | ۹۷.۶۷۲             | اوراق مشارکت   |
| ۱۴.۷                     | ۳۳.۷۱۸             | وجه نقد        |
| ۱۶.۸۷                    | ۳۸.۷۲۴             | سایر دارایی‌ها |
| ۱۰۰٪                     | ۲۲۹.۵۷۴            | جمع            |

### نسبت از کل دارایی (درصد)



## گزارش عملکرد صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی امید ایرانیان

برای دوره مالی یک ساله منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱

### ۷. خالص ارزش دارایی‌ها و بازده صندوق

شاخص ارزیابی صندوق‌های سرمایه‌گذاری، خالص ارزش دارایی‌های صندوق به ازای هر واحد (NAV) می‌باشد. خالص ارزش روز هر واحد سرمایه‌گذاری در پایان هر روز برابر است با ارزش روز دارایی‌های صندوق در پایان آن روز منهای بدهی‌های صندوق در پایان آن روز تقسیم بر تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری نزد سرمایه‌گذاران در پایان همان روز. خالص ارزش روز دارایی‌های صندوق در پایان دوره مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ به شرح جدول زیر می‌باشد:

| قیمت صدور<br>(ریال) | قیمت ابطال<br>(خالص ارزش روز)<br>(ریال) | تعداد واحدهای<br>صادر شده تا امروز | تعداد واحدهای<br>ابطال شده تا امروز | تعداد واحد سرمایه<br>گذاری | کل خالص ارزش<br>دارایی‌ها (ریال) |
|---------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| ۱.۱۴۲.۹۹۲           | ۱.۱۳۹.۷۶۷                               | ۲۰۰.۰۰۰                            | ۰                                   | ۲۰۰.۰۰۰                    | ۲۲۷.۹۵۳.۴۰۰.۰۰۰                  |

بازدهی صندوق در طول دوره ۱۲ ماه فعالیت به شرح جدول زیر می‌باشد:

| شرح                    | از تاریخ   | تا تاریخ   | بازده صندوق | بازده بازار |
|------------------------|------------|------------|-------------|-------------|
|                        |            |            | ساده        | ساده        |
| ۳۰ روز گذشته           | ۱۳۹۶/۰۱/۰۱ | ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ | ٪(۰.۸۸)     | ٪۱.۸۴       |
| ۹۰ روز گذشته           | ۱۳۹۵/۱۱/۰۱ | ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ | ٪(۱.۰۹)     | ٪(۰.۹۲)     |
| ۱ سال گذشته            | ۱۳۹۵/۰۲/۰۱ | ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ | ٪۷.۱۶       | ٪۰.۴۸       |
| از تاریخ تاسیس تا کنون | ۱۳۹۴/۰۲/۲۹ | ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ | ٪۳۱.۰۲      | ٪۱۹.۶۶      |